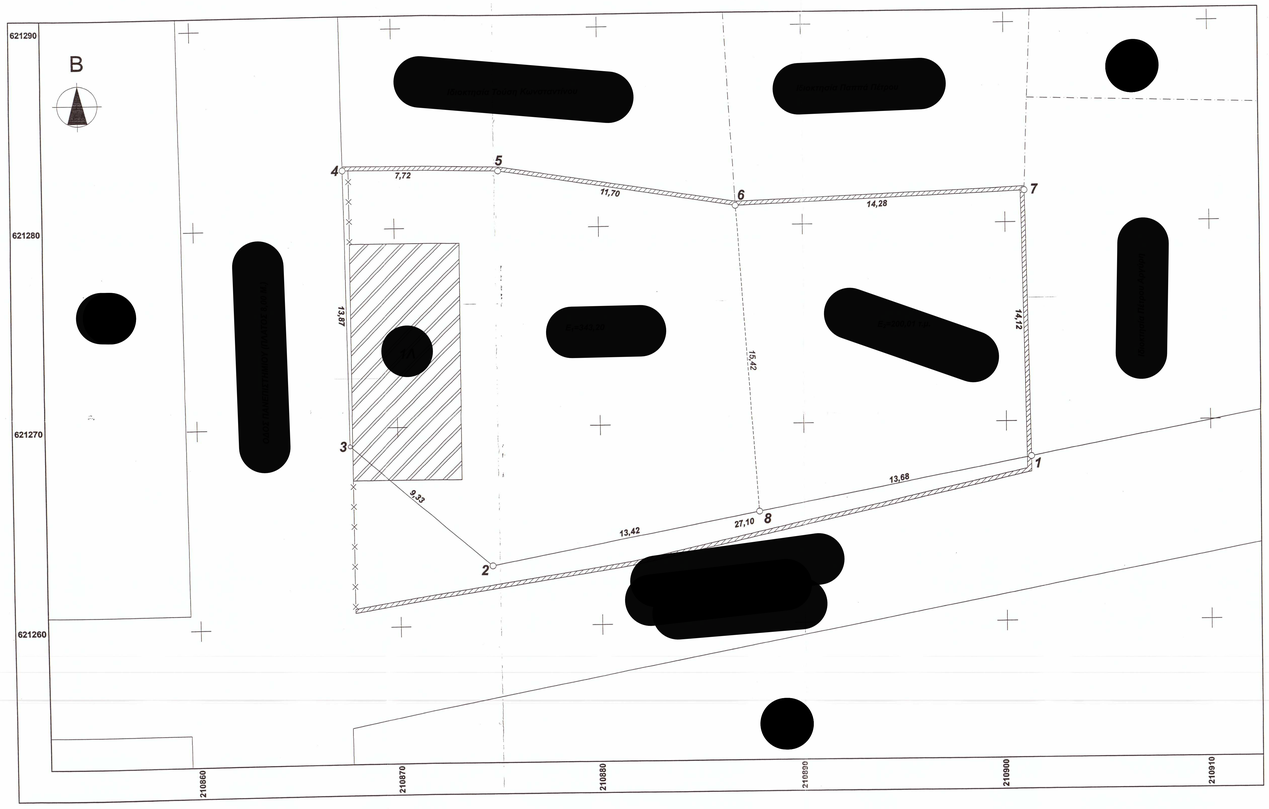


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Α/Α	Χ	Ψ
1	210901,223	621268,224
2	210874,633	621263,001
3	210867,629	621269,008
4	210867,435	621282,939
5	210875,158	621282,854
6	210886,706	621280,967
7	210900,972	621281,580
8	210887,800	621265,587

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1-8-2-3-4-5-6-7-1 Ε=543,21 Τ.Μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Δ.Δ. ΠΕΔΙΝΗΣ
(6916/17-11-1994 ΑΠΟΦ. ΝΟΜΑΡΧΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ)
(ΦΕΚ127Δ'/6-12-1994)
ΤΟΜΕΑΣ Ι
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΟΠΟ: 14,00 Μ. (Παρέκκλιση όπως διανεμήθηκαν)
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 300,00 Τ.Μ. (Παρέκκλιση όπως διανεμήθηκαν)
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ: 50%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,8
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 (ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΥΨΟΣ ΠΡΟΣΑΥΞΑΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ 2,00 Μ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ- ΜΕ ΚΛΙΣΗ max 40%)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: Δ(3,75), Ή ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΟΥ ΑΥΤΟΥ

Προσδιορισμός Ρ. Γ. και Ο.Γ. Ο.Τ. 33

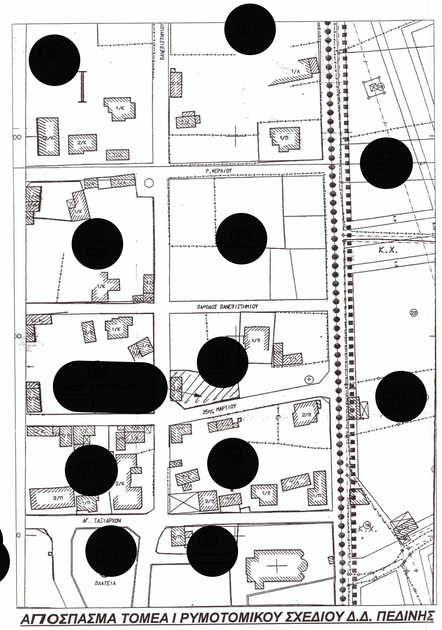
Οι Ρ. Γ. και οι Ο. Γ. προσδιορίζονται με τις συντεταγμένες τους όπως αυτές προέκυψαν από την εκπονούμενη πράξη εφαρμογής, όπως επίσης και το παρόν τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συντάχθηκε στο δίκτυο της Μερκατορικής Προβολής ΤΜ3ο στο ίδιο δίκτυο που συντάχθηκε και η πράξη εφαρμογής του Δ. Δ. Πεδινής του Δήμου Μπιζανίου.

Βεβαίωση Μηχανικού

Βεβαιώνεται ότι το με στοιχεία 1-8-2-3-4-5-6-7-1 επιφανείας Ε=543,21 τ.μ. οικόπεδο του βρίσκεται εντός του οικισμού Πεδινής στο Ο.Τ. 33, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους παραπάνω αναφερόμενους ισχύοντες όρους δόμησης.
Επίσης δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα συμφωνα με τον Ν. 1337/83, διότι ενταχθηκε στο σχέδιο με προγενέστερες διατάξεις του αναφερόμενου νόμου.

Η Μηχανικός

[redacted]



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΜΕΑ Ι ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Δ. ΠΕΔΙΝΗΣ

[redacted]

ΘΕΣΗ: Δ.Δ. Πεδινής Δήμου Μπιζανίου

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Μάϊος 2005

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

ΑΡΙΘΜΟΣ: [redacted]

ΘΕΜΑ:
Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

[redacted]