

ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ: ΟΤ20: ΟΙΚΟΠΕΔΟ

Α/Α	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	Α	208846.08	629651.25	
2	Β	208853.96	629635.01	18.05
3	Γ	208834.93	629626.50	20.85
4	Δ	208823.63	629621.44	12.38
5	Ε	208816.16	629638.55	18.67
6	Α	208846.08	629651.25	32.50

ΕΜΒΑΔΟ = 603.02 m²

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ
 Π.Δ. 20/30-8-85 ΦΕΚ 414Δ/85
 (Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων)
 Έγκριση πολεοδομίας: Απόφαση Νομαρχίας 623/15-9-89 ΦΕΚ 598Δ/2-10-89
 Τροποποίηση ορων όρισης: Απόφαση Νομαρχίας 219/28-5-91 ΦΕΚ 531Δ/2-8-91
 Τροποποίηση ρυμοτομικών: Απόφαση Γ.Τ.Π.: 116/26-10-99 ΦΕΚ 902Δ/17-11-99
 Χρήσεις γης: Αγίας κατοικία π.δ. 23-2-87 ΦΕΚ 166Δ
 Πράξη εφαρμογής: 4 / 2007
 Κυριτική Απόφαση Νομαρχίας: 8222 / 30-8-2007

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

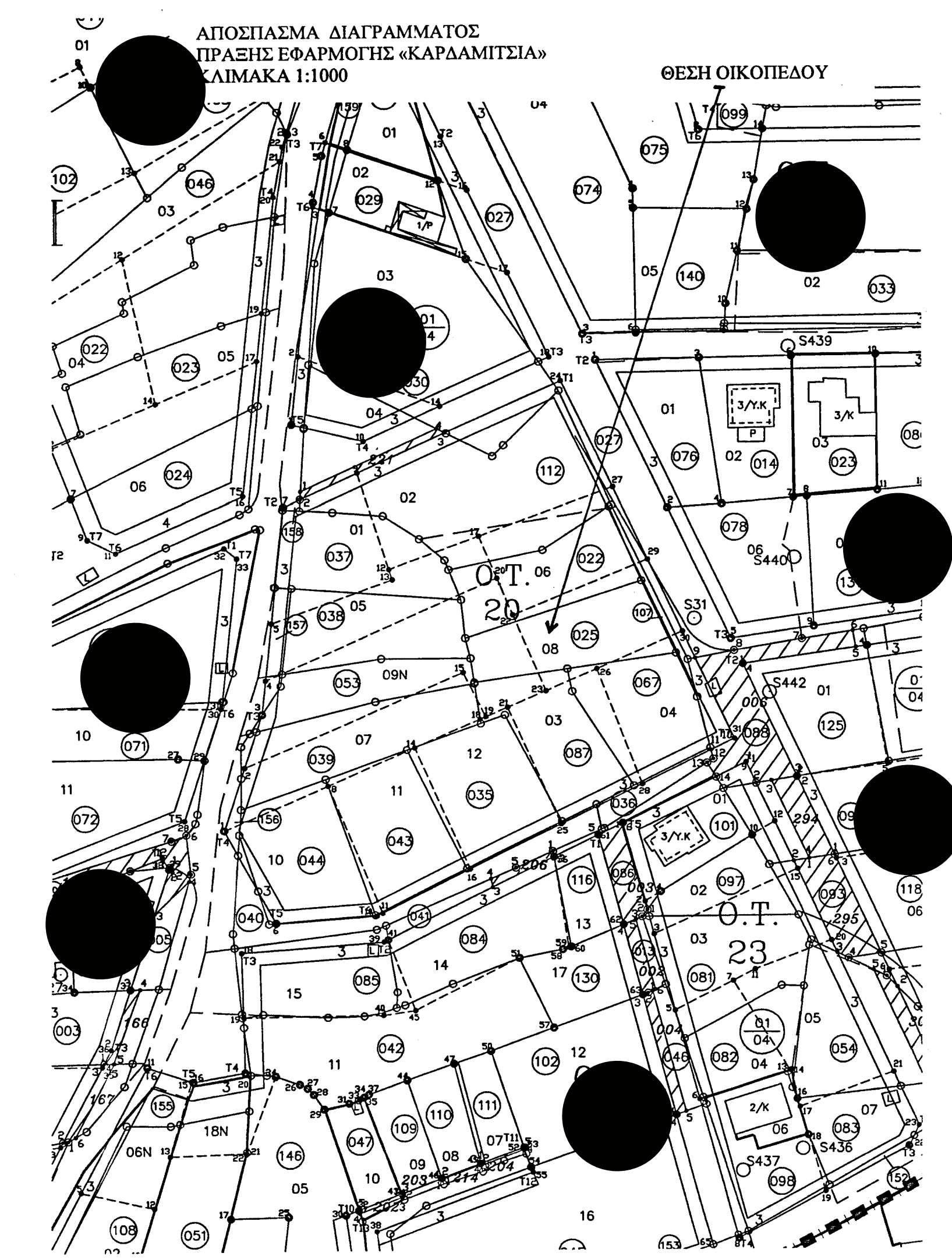
ΤΟΜΕΑΣ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΚΑΛΥΨΗ	ΔΟΜΗΣΗ	ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	ΣΤΕΓΗ
I	18 - 12	600 - 250	40%	0,50	9,00 μ	Υποχρεωτική με μέγιστη κλίση 40% και μέγιστο υψος 2,70 μ μετά την ολοκλήρωση του φερόντα οργανισμού

Παρατηρήσεις

- 1) Το δίκτυο αποχέτευσης είναι εξαρτημένο σε Μερκατορική Προβολή (TM3).
- 2) Οι ρυμοτομικές γραμμές υλοποιήθηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών του ΟΤ 20 έτσι όπως αυτές ορίστηκαν από την μελέτη της πράξης εφαρμογής του Ρυμοτομικού σχεδίου "ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ" Ιωαννίνων
- 3) Από τους πίνακες της πράξης εφαρμογής η ιδιοκτησία, οφείλει στον ΟΤΑ εισφορά σε χρήμα 11,62 μ2 και 3,00 μ2.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο κατωθι υπογεγραμμένος βεβαιώνει ότι το υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α οικοπέδο εμβαδού 603,02μ² βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης οικισμού «ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ» (ΟΤ20) Μαρμαρινών Δήμου Ιωαννίνων, προέκυψε από την 4/2007 Πράξη Εφαρμογής (Αποφ. Νομ. 8222/30-8-07), και είναι αρπιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
 Γιαννίνα 18-11-2008



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: [Redacted]	
ΘΕΣΗ: ΟΤ [Redacted] «ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΑ» Δήμου Ιωαννίνων	
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T 1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008	ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:200
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ: [Redacted]	